

SYVÄLAHDEN KOULUN ALLIANSSI

KEHITYSVAIHEEN (KAS)

KUSTANNUKSET, KESTO JA RESURSOINTI

Kustannukset

- 1,3-1,5m€ (4,7 – 5,4 % tavoitekustannuksesta)

Kesto

- 6 KAS- kuukautta (0-tilanteesta hinnan muodostukseen)
- 6/2015-12/2015 (+ 1/2016)

Resursointi

- Henkilötyövuodet + tilat + pähkinät

SYVÄLAHDEN KOULUN ALLIANSSI

TAVOITEKUSTANNUS

Asettaminen

- Pohjana rakennusosa-arvio ennen allianssia, urakkamuoto muuttui allianssiksi, lisättiin irtaimisto/€, muokattiin hankkeen sisältöä tehokkaammaksi

Ideat ja innovaatiot

- Innovaatiopankki ja innovointiryhmä
- Kustannusvaikutus ~ -5 m€

Riskien ja mahdollisuuksien kartoitus ja riskivaraukset tavoitekustannuksessa

- Riskit ja mahdollisuudet = jatkuva prosessi
- Riskit ja varaukset/tavoitekustannus ~ 6 % (r/3,5, v/2,5)

SYVÄLAHDEN KOULUN ALLIANSSI

AVAINTULOSTAVOITTEET / MITTARIT

Asettaminen

- Muokattiin Tilaajan hankkeelle asettamien avaintavoitteiden pohjalta
- Esityöstettiin pohjaehdotukset, jonka jälkeen aihioita palloiteltiin projekti- ja johtoryhmän välillä
- Mittarit: käyttäjälähtöiset ja toteutukseen liittyvät



Miten hyvin tukevat Tilaajan tavoitteita?

- Erittäin hyvin (vrt. ed.), koska tavoitteet oikein asetetut

SYVÄLAHDEN KOULUN ALLIANSSI

KEHITYSVAIHEEN OPIT JA SUOSITUKSET

- Allianssiterminologia/-filosofia heti alussa selväksi kaikille osapuolille, yhteisen kielen löytäminen
- Kaikkien allianssiosapuolten tulisi työskennellä samassa tilassa
- Kokouskäytäntöjen tehostaminen, vakiorutiineista irtautuminen
- Sopimusaineiston läpikäynnin käynnistäminen hyvissä ajoin (2kk ennen TAS-sopimuksen allekirjoittamista)
- Kannustinjärjestelmä syytä työstää heti KAS- vaiheen alussa valmiiksi
- Kaikkien suunnittelijoiden olisi hyvä olla allianssin osapuolia